

Úřad pro zastupování státu ve věcech majetkových

Rašínovo nábřeží 390/42, 128 00 Praha 2

Územní pracoviště České Budějovice
Prokišova 1202/5, 371 03 České Budějovice

Výzva

podle § 65 odst. 3 zákona č. 256/2013 Sb., katastrální zákon, vlastníkům nemovitostí a dalším oprávněným, kteří nejsou označeni v katastru nemovitostí dostatečně určité

Úřad pro zastupování státu ve věcech majetkových **vyzývá**, podle § 65 odst. 3 zákona č. 256/2013 Sb., katastrální zákon, **vlastníky nemovitostí a další oprávněné osoby, kteří nejsou označeni v katastru nemovitostí dostatečně určité, jak vyžaduje katastrální zákon**, aby se přihlásili ke svému vlastnictví uvedené nemovitosti u místně příslušného pracoviště Úřadu pro zastupování státu ve věcech majetkových.

Seznam nemovitostí, jichž se tato výzva týká, je zveřejněn na webových stránkách Úřadu pro zastupování státu ve věcech majetkových www.uzsvm.cz v sekci „Nabídka majetku“, v části „Nedostatečně určité identifikovaní vlastníci“.

Úřad pro zastupování státu ve věcech majetkových tímto upozorňuje na skutečnost, že pokud se vlastník nemovité věci nepřihlásí ve lhůtě stanovené v § 1050, odst. 2 zákona č. 89/2012 Sb., občanský zákoník, tj. do 31. 12. 2023, má se za to, že ji opustil. Potom ve smyslu § 1045, odst. 2 tohoto zákona případně opuštěná nemovitá věc do vlastnictví státu.

Kontakt: Andrea Marešová tel.č.: 387 724 359,
Ing. Josef Kubeš tel.č.: 387 724 348,
Ing. Marie Jackowská tel.č.: 387 724 361,
Bc. Jitka Kamrádková tel.č.: 387 724 225,
Bc. Jan Havlíš, tel.č.: 387 724 355,
Milan Ďurina tel.č.: 387 724 374,
JUDr. Jana Korešová tel.č.: 387 724 371

V Českých Budějovicích dne 19.9.2017

ÚŘAD PRO ZASTUPOVÁNÍ STÁTU
VE VĚCÍCH MAJETKOVÝCH
Územní pracoviště České Budějovice
odbor Hospodaření s majetkem státu

-1-


JUDr. Jana Korešová v.r.
ředitelka odboru

Hospodaření s majetkem státu

Název k.ú.	OPSUB - typ	OPSUB - r.č. / ič	OPSUB - název	OPSUB - adresa	ID vlastnictví	Podíl čítatel	Podíl jmenovatel	Parcela - výměra	Název druhu pozemku	Název způsobu využití pozemku	Parcela (formátováno)	Číslo LV (parcela)
Komaňice	OFO		Bednář Jan	Střížov 26	2719238301	1	2	4747	orná půda		Komaňice 668753, č. 579/46	425
Komaňice	OFO		Bednářová Marie	Střížov 26	2719239301	1	2	4747	orná půda		Komaňice 668753, č. 579/46	425
Komaňice	OFO		Kápar Jan	č.p. 41, 37314 Komaňice	2718800301	1	8	460	trvalý travní porost		Komaňice 668753, č. 234/84	24
Komaňice	OFO		Káparová Marie	č.p. 41, 37314 Komaňice	2718801301	1	8	460	trvalý travní porost		Komaňice 668753, č. 234/84	24
Komaňice	OFO		Kováčková Marie	Střížov	2719274301	1	1	21763	lesní pozemek		Komaňice 668753, č. 584/144	452
Komaňice	OFO		Kříž Antonín	č.p. 47, Pašínovice	2719209301	1	1	2225	orná půda		Komaňice 668753, č. 334/18	402
Komaňice	OFO		Pavlová Marie	č.p. 16, 37314 Komaňice	2718859301	1	37	275	trvalý travní porost		Komaňice 668753, č. 234/131	26
Komaňice	OFO		Pavlová Marie	č.p. 16, 37314 Komaňice	2718893301	1	22	12	ostatní plocha	neplošná půda	Komaňice 668753, č. 201/98	27
Komaňice	OFO		Pavlová Marie	č.p. 16, 37314 Komaňice	2718893301	1	22	12	vodní plocha	koryto vodního toku umělé	Komaňice 668753, č. 206/10	27
Komaňice	OFO		Pavlová Marie	č.p. 16, 37314 Komaňice	2718942301	1	26	1382	trvalý travní porost		Komaňice 668753, č. 234/79	29
Komaňice	OFO		Pavlová Marie	č.p. 16, 37314 Komaňice	2719183301	1	1	3801	orná půda		Komaňice 668753, č. 168/8	382
Komaňice	OFO		Pavlová Marie	č.p. 16, 37314 Komaňice	2719183301	1	1	2769	trvalý travní porost		Komaňice 668753, č. 234/50	382
Komaňice	OFO		Pavlová Marie	č.p. 16, 37314 Komaňice	24620813010	1	37	1335	ostatní plocha	jiná plocha	Komaňice 668753, č. 201/37	731
Komaňice	OFO		Pavlová Marie	č.p. 16, 37314 Komaňice	24620992010	1	22	1592	trvalý travní porost		Komaňice 668753, č. 234/78	732
Komaňice	OFO		Svobodová Marie	Jedovary 20, 37401 Trhové Sviny	2718819301	1	17	970	orná půda		Komaňice 668753, č. 168/19	25
Komaňice	OFO		Svobodová Marie	Jedovary	2719264301	1	1	3280	orná půda		Komaňice 668753, č. 168/10	443
Komaňice	OFO		Trajerová Marie	č.p. 28, 38281 Besednice	2718818301	1	51	970	orná půda		Komaňice 668753, č. 168/19	25
Komaňice	OFO		Trajerová Marie	V Zahradkách 28, 38281 Besednice	2718857301	1	111	275	trvalý travní porost		Komaňice 668753, č. 234/131	26
Komaňice	OFO		Trajerová Marie	V Zahradkách 28, 38281 Besednice	2718891301	1	66	12	ostatní plocha	neplošná půda	Komaňice 668753, č. 201/98	27
Komaňice	OFO		Trajerová Marie	V Zahradkách 28, 38281 Besednice	2718891301	1	66	12	vodní plocha	koryto vodního toku umělé	Komaňice 668753, č. 206/10	27
Komaňice	OFO		Trajerová Marie	V Zahradkách 28, 38281 Besednice	2719021301	1	3	441	ostatní plocha	neplošná půda	Komaňice 668753, č. 167/2	97
Komaňice	OFO		Trajerová Marie	V Zahradkách 28, 38281 Besednice	2719021301	1	3	126	trvalý travní porost		Komaňice 668753, č. 242/1	97
Komaňice	OFO		Trajerová Marie	V Zahradkách 28, 38281 Besednice	2719021301	1	3	43	ostatní plocha	ostatní komunikace	Komaňice 668753, č. 242/2	97

Název k.ú.	OPSUB - typ	OPSUB - r.č. / lč	OPSUB - název	OPSUB - adresa	ID vlastnictví	Podíl čítatel	Podíl jmenovatel	Parcela - výměra	Název druhu pozemku	Název způsobu využití pozemku	Parcela (formátováno)	Číslo LV (parcela)
Komařice	OFO		Trajerová Marie	V Zahradkách 28, 38281 Besednice	2719021301	1	3	158	lesní pozemek		Komařice 668753, č. 170/18	97
Komařice	OFO		Trajerová Marie	V Zahradkách 28, 38281 Besednice	2719021301	1	3	1308	orná půda		Komařice 668753, č. 175/10	97
Komařice	OFO		Trajerová Marie	V Zahradkách 28, 38281 Besednice	2719021301	1	3	1700	trvalý travní porost		Komařice 668753, č. 234/73	97
Komařice	OFO		Trajerová Marie	V Zahradkách 28, 38281 Besednice	2719021301	1	3	1	trvalý travní porost		Komařice 668753, č. 234/141	97
Komařice	OFO		Trajerová Marie	V Zahradkách 28, 38281 Besednice	24620822010	1	111	1335	ostatní plocha	jiná plocha	Komařice 668753, č. 201/37	731
Komařice	OFO		Trajerová Marie	V Zahradkách 28, 38281 Besednice	24621000010	1	66	1592	trvalý travní porost		Komařice 668753, č. 234/78	732
Komařice	OFO		Volf Tomáš	Jedovary 17, 37401 Trhové Sviny	2719269301	1	2	11199	lesní pozemek		Komařice 668753, č. 115/29	447
Komařice	OFO		Volfová Terezie	Jedovary 17, 37401 Trhové Sviny	2719270301	1	2	11199	lesní pozemek		Komařice 668753, č. 115/29	447
Sedlo u Komařic	OFO		Klícha Tomáš	č.p. 10, Strádov	2719861301	1	2	781	vodní plocha	zamokřená plocha	Sedlo u Komařic 668770, č. 545/1	344
Sedlo u Komařic	OFO		Klíchová Marie	č.p. 10, Strádov	2719862301	1	2	781	vodní plocha	zamokřená plocha	Sedlo u Komařic 668770, č. 545/1	344
Sedlo u Komařic	OFO		Krčínová Kateřina	č.p. 17, Sedlo	2719941301	1	2	2435	lesní pozemek		Sedlo u Komařic 668770, č. 82/43	588
Sedlo u Komařic	OFO		Kubata Tomáš	Sedlo	2719884301	1	2	5341	lesní pozemek		Sedlo u Komařic 668770, č. 82/26	368
Sedlo u Komařic	OFO		Kubátová Marie	č.p. 13, Sedlo	2719837301	1	1	84	orná půda		Sedlo u Komařic 668770, č. 72/25	321
Sedlo u Komařic	OFO		Kubátová Terezie	Sedlo	2719885301	1	2	5341	lesní pozemek		Sedlo u Komařic 668770, č. 82/26	368

INFORMACE PRO VEŘEJNOST

Dne 1. 1. 2014 nabyl účinnosti zákon č. 256/2013 Sb., o katastru nemovitostí (dále jen katastrální zákon), který v § 64 ukládá Českému úřadu zeměměřickému a katastrálnímu předat Úřadu pro zastupování státu ve věcech majetkových (dále jen ÚZSVM) údaje o nemovitostech, u nichž není osoba dosud zapsaná v katastru nemovitostí jako vlastník nebo jiný oprávněný označena dostatečně určitě.

V § 65 katastrálního zákona se ÚZSVM ukládá vést o nemovitostech s nejednoznačným vlastníkem evidenci, tuto evidenci zveřejnit na svých internetových stránkách a údaje předat obecnímu úřadu, na jehož území se nemovitost nachází, s tím, že obecní úřad údaje zveřejní na úřední desce. Dále zákon ukládá ÚZSVM provést v součinnosti s příslušným obecním úřadem šetření k dohledání vlastníka.

Zjistí-li ÚZSVM osobu vlastníka nemovitosti, písemně ho vyzve, aby předložil listiny dokládající jeho vlastnictví příslušnému katastrálnímu úřadu, nebo uplatnil svá vlastnická práva v občanskoprávním řízení. Přihlásí-li se ÚZSVM osoba, která tvrdí, že je vlastníkem nemovitosti, ÚZSVM ji písemně vyzve, aby listiny dokládající její vlastnictví předložila katastrálnímu úřadu, nebo uplatnila svá vlastnická práva v občanskoprávním řízení.

Nepodaří-li se vlastníka zjistit a uběhne-li lhůta podle občanského zákoníku, má se za to, že nemovitost je opuštěná. Toto ustanovení zákona vychází ze skutečnosti, že k vlastnictví takových nemovitostí se dlouhodobě nikdo nehlásí, neplatí z nich daně, nepečuje o ně, a tak lze předpokládat, že tyto osoby nevykonávají vlastnické právo ke svým nemovitostem ve smyslu § 1050 odst. 2 nového občanského zákoníku. Po uplynutí 10 let nevykonávání vlastnického práva se nemovitost považuje za opuštěnou a stává se vlastnictvím státu.

Pokud osoba (fyzická nebo právnická) zjistí, že je vlastníkem nemovitosti uvedené na seznamu zveřejněném na webové adrese www.uzsvm.cz, může se obrátit na místně příslušné odloučené nebo územní pracoviště ÚZSVM, jehož kontaktní údaje nalezne na téže webové adrese. Místně příslušné pracoviště ÚZSVM poradí osobě, která není v katastru nemovitostí dostatečně nebo vůbec uvedena, jak dále podle zákona postupovat.

Seznam nemovitostí zveřejněný webu ÚZSVM je ve formátu „xls“ a obsahuje výhradně údaje, které ÚZSVM obdržel od Českého úřadu zeměměřického a katastrálního podle § 64 zákona č. 256/2013 Sb., o katastru nemovitostí, v platném znění. K prohlížení těchto dat v uvedeném formátu lze využít nejen Microsoft Excel, ale např. aplikaci OpenOffice.org, která je k dispozici bezplatně na adrese <http://www.openoffice.cz/stahnout>.

Vysvětlivky zkratk použitých v seznamech nemovitostí:

k.ú.	katastrální území
OPSUB	oprávněný subjekt
OPO	oprávněná právnická osoba
OFO	oprávněná fyzická osoba
r.č.	rodné číslo
IČ	identifikační číslo právnické osoby
Podíl čítatel	vlastnický podíl v čítateli
Podíl jmenovatel	vlastnický podíl ve jmenovateli
Právní vztah - název	právo k nemovitosti
LV	list vlastnictví