



Magistrát města České Budějovice

Stavební úřad

nám. Přemysla Otakara II, č. 1, 2

Magistrát města České Budějovice

Ing. Vlastislav Eliáš

Stavební úřad

Kněžská 19

370 92 České Budějovice

Viz rozdělovník:

Internet: <http://www.c-budejovice.cz>

Značka:
SU/1149/2011 Ni

Vyřizuje:
Nikodemová Anna

Tel.:
38 680 4024

E-mail:
nikodemova@c-budejovice.cz

Datum:
13.5.2011

ROZHODNUTÍ

Veřejná vyhláška

Výroková část:

Stavební úřad České Budějovice, jako stavební úřad příslušný podle § 13 odst. 1 písm. e/ zákona č. 183/2006 Sb., o územním plánování a stavebním řádu (stavební zákon), ve znění pozdějších předpisů (dále jen "stavební zákon"), ve spojeném územním a stavebním řízení přezkoumal podle § 84 až 91 a § 109 až 114 stavebního zákona žádost o vydání rozhodnutí o umístění a provedení stavby, kterou dne 9.2.2011 podal **E.ON Distribuce, a.s., IČ 28085400, F. A. Gerstnera 6/2151, 370 49 České Budějovice, kterého zastupuje E.ON Česká republika, s.r.o., IČ 25733591, F.A. Gerstnera 6/2151, 370 49 České Budějovice, kterého zastupuje SETERM CB a.s., IČ 26031949, Nemanická 16/2208, 370 10 České Budějovice** (dále jen "stavebník"), a na základě tohoto přezkoumání:

- I. Vydává** podle § 79 a 92 stavebního zákona a § 9 vyhlášky č. 503/2006 Sb., o podrobnější úpravě územního řízení, veřejnoprávní smlouvy a územního opatření

rozhodnutí o umístění stavby

na stavbu:

SB-4810-167

Komařice - p. Pešl a p. Horejš - VN,TS,NN

Komařice č.e. 104

(dále jen "stavba") na pozemku parc. č. 313/2 (lesní pozemek), 313/3 (lesní pozemek), 2218 (ostatní plocha, ostatní komunikace), p. p. k. 297, 298, 299, 309/1, 313, 2219/1 v k.ú. Komařice.

- II. Vydává** a podle § 115 stavebního zákona a § 5 a 6 vyhlášky č. 526/2006 Sb., kterou se provádějí některá ustanovení stavebního zákona ve věcech stavebního řádu

stavební povolení

na stavbu:

SB-4810-167

Komařice - p. Pešl a p. Horejš - VN,TS,NN

Komařice č.e. 104

(dále jen "stavba") na pozemku parc. č. 313/2 (lesní pozemek), 313/3 (lesní pozemek), 2218 (ostatní plocha, ostatní komunikace), 313/3, 2218, p. p. k. 297, 298, 299, 309/1, 313, 2219/1 v k.ú. Komařice.

Druh a účel umístované stavby:

- RS21 - vedení NN kabelové
- RS10 - vedení VN 22kV venkovní
- RS13 - trafostanice 22/0,4 kV sloupová

Ve stávající lince venkovního vysokého napětí bude vyměněn podpěrný bod, bude nahrazen sloupem pro napojení odbočky k nové trafostanici. Trafostanice bude stožárová do 63 kVA a transformátorem 25 kVA, osazena do sloupu. Mezi odbočným bodem a trafostanicí bude postaven sloup. Kabelové vedení NN bude napojeno v rozvaděči trafostanice a zapojeno v přípojovacích monolitických pilířích u objektů.

Umístění stavby na pozemku:

- na pozemku parc. č. 313/2 (lesní pozemek), 313/3 (lesní pozemek), 2218 (ostatní plocha, ostatní komunikace), 313/3, 2218, p. p. k. 297, 298, 299, 309/1, 313, 2219/1 v k.ú. Komařice

Určení prostorového řešení stavby:

- trasa kabelového vedení, dle celkové situace číslo výkresu 1, v měřítku 1:500

Vymezení území dotčeného vlivy stavby:

- k.ú. Komařice

III. Stanoví podmínky pro umístění stavby:

1. Stavba bude umístěna v souladu s ověřeným polohopisným plánem, který je součástí projektové dokumentace, kterou vypracoval SETERM CB a.s., IČ 26031949, autorizovaný technik pro techniku prostředí staveb, specializace elektrotechnická zařízení František Kysela (ČKAIT 0100588), který obsahuje výkres současného stavu území se zakreslením umístění stavby.
2. Pro zařízení staveniště a skládky materiálu budou použity vlastníky odsouhlasené pozemky v k.ú. Komařice.

IV. Stanoví podmínky pro provedení stavby:

1. Stavba bude provedena podle projektové dokumentace, kterou vypracoval SETERM CB a.s., IČ 26031949, autorizovaný technik pro techniku prostředí staveb, specializace elektrotechnická zařízení František Kysela (ČKAIT 0100588). Případné změny nesmí být provedeny bez předchozího povolení stavebního úřadu.
2. Stavebník oznámí stavebnímu úřadu tyto fáze výstavby pro kontrolní prohlídky stavby:
 - a) Zahájení stavby
 - b) Dokončení stavby
3. Stavba bude prováděna dodavatelsky stavebním podnikatelem s příslušným oprávněním k vykonávání vybrané činnosti ve výstavbě /tj. stavebních a montážních prací/, který bude vybrán na základě výběrového řízení a jehož jméno /název/ a adresu /sídlo/ stavebník oznámí na stavební úřad před započítím prací.
4. Před zahájením stavby musí stavebník zajistit vytyčení prostorové polohy odborně způsobilými osobami. Výsledky vytyčení musí být ověřeny úředně oprávněnými zeměměřickými inženýry.
5. Před zahájením stavebních (výkopových) prací bude provedeno přesné vytyčení všech podzemních inženýrských sítí v místě dotčeném stavbou a současně budou učiněna opatření zabraňující jejich poškození. V případě dotčení podzemních vedení budou tyto práce prováděny za příslušného dozoru příslušných správců těchto vedení a provedena kontrola před záhozem. O převzetí bude proveden zápis do stavebního deníku.
6. Budou respektovány podmínky vyjádření o existenci zařízení E.ON Česká republika ze dne 11.10.2010 pod zn. D8583-Z051029459.

7. Budou respektovány podmínky vyjádření o existenci plynárenského zařízení E.ON Česká republika ze dne 21.9.2010 pod zn. 6207/10.
8. Budou respektovány podmínky vyjádření o existenci sítě Telefonica O2 Czech Republic a.s. ze dne dne 17.9.2010 pod č.j.114202/10.
9. Budou dodrženy podmínky stanoviska ČEVAK a.s. ze dne 5.10.2010 pod zn. 010010007360.
10. Budou dodrženy podmínky uvedené ve vyjádření Magistrátu města- odboru ochrany životního prostředí – ze dne 18.10.2010 pod zn. OOŽP/8518/2010/Urb. a v závazném stanovisku ze dne 24.2.2011 pod zn. OOŽP/735/2011/Mrš.
11. Budou dodrženy podmínky uvedené ve vyjádření Magistrátu města- odboru dopravy a silničního hospodářství – ze dne 27.10.2010 pod zn. ODaSH/10/11446/Tal-II/155.
12. Štítek "STAVBA POVOLENA" bude viditelně umístěn po celou dobu stavby. Štítek bude až do vydání souhlasu s užíváním stavby vhodným způsobem chráněn před povětrnostními vlivy.
13. Veškerá narušená veřejná prostranství budou do započetí užívání stavby uvedena do původního stavu.
14. O povolení záboru veřejného prostranství (chodníku, komunikace) požádejte nejméně 30 dnů před zahájením příslušných prací u místně příslušného obecního úřadu.
15. Staveniště bude vhodným způsobem označeno, vyžaduje-li to bezpečnost osob, ochrana majetku či jiný veřejný zájem. Výkopy (překopy) budou vybaveny bezpečnými přechody a přejezdy, které umožní přístup a příjezd na přilehlé stavby a pozemky. V nočních hodinách a za snížené viditelnosti bude staveniště řádně osvětleno.
16. S odpady, které budou vznikat při stavbě a při provozu, bude nakládáno v souladu se zák. č. 185/2001 Sb. o odpadech a změně některých dalších zákonů a vyhl. MŽP č. 383/2001 Sb. o podrobnostech nakládání s odpady.
17. Při provádění stavby je nutno dodržovat předpisy týkající se bezpečnosti práce a technických zařízení, zejména zákon č. 309/2006 Sb., kterým se upravují další požadavky bezpečnosti a ochrany zdraví při práci v pracovněprávních vztazích a o zajištění bezpečnosti a ochrany zdraví při činnosti nebo poskytování služeb mimo pracovně právní vztahy (zákon o zajištění dalších podmínek bezpečnosti a ochrany zdraví při práci), včetně souvisejících předpisů.
18. V souladu s ustanovením § 156 stavebního zákona pro stavbu mohou být navrženy a použity jen takové výrobky, materiály a konstrukce, jejichž vlastnosti z hlediska způsobilosti stavby pro navržený účel zaručují, že stavba při správném provedení a běžné údržbě po dobu předpokládané existence splní požadavky na mechanickou odolnost a stabilitu, požární bezpečnost, hygienu, ochranu zdraví a životního prostředí, bezpečnost při udržování a užívání stavby včetně bezbariérového užívání stavby, ochranu proti hluku a na úsporu energie a ochranu tepla.
19. Na stavbě musí být pro kontrolní orgány k dispozici projektová dokumentace ověřená stavebním úřadem ve stavebním řízení a veden stavební deník. Stavební deník bude obsahovat náležitosti podle § 6 vyhl. č. 499/2006 Sb., o dokumentaci staveb, viz příloha č. 5 k této vyhláše.
20. Při stavbě budou dodržena ustanovení vyhlášky č. 268/2009 Sb., o obecných technických požadavcích na výstavbu, upravující požadavky na provádění staveb, včetně příslušných normových hodnot stanovených ČSN a technické požadavky na výrobky stanovené zákonem č.22/1997 Sb., o technických požadavcích na výrobky a o změně a doplnění některých zákonů.
21. Výkopy a skládky na veřejných pozemcích, komunikacích a veřejných prostranstvích nesmějí zabraňovat přístupu ke vchodům a vjezdům přilehlých staveb a pozemků. Výkopy na veřejných pozemcích, komunikacích a veřejných prostranstvích se přiměřeně vybaví bezpečnými a dostatečně širokými a kapacitně vyhovujícími přechody nebo přejezdy. V nočních hodinách budou výkopy vybaveny dostatečným signalizačním osvětlením.
22. Stavba bude dokončena do **31.12.2012**.

V. Stanoví podmínky pro užívání stavby:

Dokončenou stavbu lze užívat jen na základě kolaudačního souhlasu. Stavebník je podle § 122 stavebního zákona povinen podat stavebnímu úřadu žádost o jeho vydání, která musí obsahovat náležitosti a přílohy dle § 12 vyhlášky č. 526/2006 Sb., kterou se provádějí některá ustanovení stavebního zákona ve věcech stavebního řádu, a přílohy č. 5, části A a B, k této vyhláše.

K žádosti o vydání kolaudačního souhlasu stavebník předloží :

- a) dokumentaci skutečného provedení stavby, došlo-li k nepodstatným odchylkám oproti stavebnímu povolení stavebnímu úřadu a ověřené projektové dokumentaci
- b) popis zdůvodnění odchylek skutečného provedení stavby od ověřené projektové dokumentace s informací, zda a kdy byly tyto odchylky schváleny při kontrolní prohlídce stavby
- c) projektovou dokumentaci ověřenou stavebním úřadem při povolení stavby
- d) geodetické zaměření skutečného provedení stavby, jehož součástí bude vyznačení vlastnických hranic parcel a jejich čísel, zpracované oprávněnou osobou
- e) revizní zprávu elektroinstalace
- f) doklad o způsobu zneškodnění vyprodukovaných odpadů vzniklých během realizace stavby
- g) předávací protokol od dodavatele stavby, pokud byl sepsán
- h) plná moc v případě zastupování stavebníka
- i) doklad prokazující shodu vlastností použitých výrobků s požadavky na stavby (§ 156 stavebního zákona) dle zákona č.22/1997 Sb. a nařízení vlády č. 163/2002 Sb. a č. 190/2002 Sb. a prohlášení zhotovitele (oprávněné osoby, která zabezpečuje odborné vedení realizace stavby) stavby o jakosti provedených prací souvisejících s použitím výrobků, na které se vztahuje prohlášení o shodě
- j) protokol o převzetí vlastníky pozemků stavbou dotčených

VI. Vzhledem k tomu, že výroky tohoto rozhodnutí vydaného ve spojeném řízení se vzájemně podmiňují, stavební úřad ve smyslu ustanovení § 74 odst. 1 zákona č. 500/2004 Sb., správní řád, ve znění zákona č. 413/2005 Sb., stanoví, že výroková část rozhodnutí, vztahující se k povolení stavby, nabude vykonatelnosti nejdříve dnem, kdy se stane pravomocnou výroková část rozhodnutí o umístění stavby.

Účastníci řízení na něž se vztahuje rozhodnutí správního orgánu:

E.ON Distribuce, a.s., IČ 28085400, F. A. Gerstnera 6/2151, 370 49 České Budějovice, zplnomocněný zástupce E.ON Česká republika, s. r. o., IČ: 25733591, F. A. Gerstnera 6/2151, 370 49 České Budějovice, kterého zastupuje SETERM CB a.s., IČ 26031949, Nemanická 16/2208, 370 10 České Budějovice

Odůvodnění:

Dne 9.2.2011 podal stavebník žádost o vydání rozhodnutí o umístění a provedení stavby. Uvedeným dnem bylo zahájeno územní a stavební řízení, které stavební úřad spojil podle § 78 odst. 1 stavebního zákona v souladu s § 140 odst. 1 správního řádu usnesením podle § 140 odst. 4 správního řádu.

Stavební úřad oznámil zahájení spojeného územního a stavebního řízení účastníkům řízení, dotčeným orgánům a veřejnosti. K projednání žádosti současně nařídil ústní jednání na 4.5.2011, o jehož výsledku byl sepsán protokol.

Stavební úřad v provedeném spojeném územním a stavebním řízení přezkoumal předloženou žádost z hledisek uvedených v § 86 a 111 stavebního zákona, projednal ji s účastníky řízení a s dotčenými orgány a zjistil, že jejím uskutečněním nebo užíváním nejsou ohroženy zájmy chráněné stavebním zákonem, předpisy vydanými k jeho provedení a zvláštními předpisy.

Odůvodnění územního rozhodnutí

Stavební úřad v provedeném spojeném územním a stavebním řízení přezkoumal předloženou žádost o vydání územního rozhodnutí o umístění výše uvedené stavby z hledisek uvedených v § 56 a § 90 stavebního zákona, projednal ji s účastníky řízení a s dotčenými orgány a zjistil, že jejím uskutečněním nebo užíváním nejsou ohroženy zájmy chráněné stavebním zákonem, předpisy vydanými k jeho provedení a zvláštními předpisy.

Pozemek týkající se výše uvedené stavby je dle územního plánu obce Komařice.

Ze zjištěných a výše popsaných skutečností vyplývá závěr, že umístění stavby je v souladu se schválenou územně plánovací dokumentací.

Umístění stavby vyhovuje obecným technickým požadavkům na výstavbu podle ustanovení vyhlášky č. 268/2009 Sb., o obecných technických požadavcích na výstavbu, ve znění pozdějších předpisů.

Stavební úřad zajistil vzájemný soulad předložených stanovisek dotčených orgánů vyžadovaných zvláštními předpisy a tato stanoviska a požadavky zahrnul do podmínek rozhodnutí.

Stavební úřad rozhodl, jak je uvedeno ve výroku rozhodnutí, za použití ustanovení právních předpisů ve výroku uvedených.

Odůvodnění stavebního povolení pro stavbu

Stavební úřad v provedeném stavebním řízení přezkoumal předloženou žádost z hledisek uvedených v § 111 stavebního zákona, projednal ji s účastníky řízení a s dotčenými orgány a zjistil, že jejím uskutečněním nebo užíváním nejsou ohroženy zájmy chráněné stavebním zákonem, předpisy vydanými k jeho provedení a zvláštními předpisy.

K žádosti o stavební povolení byla předložena projektová dokumentace nové stavby splňující obecné technické požadavky na stavby a podmínky územního rozhodnutí o umístění stavby. Stavební úřad v průběhu řízení neshledal důvody, které by bránily povolení stavby. Projektová dokumentace v odpovídající míře splňuje obecné požadavky na výstavbu jak jsou vyjádřeny ve vyhl.č.268/2009 Sb., o technických požadavcích na stavby „OTP“.

Stavební úřad rozhodl ve věci vydání stavebního povolení, jak je uvedeno ve výroku rozhodnutí, za použití ustanovení právních předpisů ve výroku uvedených.

Podklady pro rozhodnutí (vydaná stanoviska, vyjádření, závazná stanoviska, rozhodnutí)

E.ON Česká republika ze dne 11.10.2010 pod zn. D8583-Z051029459

E.ON Česká Republika, s.r.o., Správa sítě plynu ze dne 21.9.2010 pod zn. 6207/10

ČEVAK a.s. ze dne 5.10.2010 pod zn. 010010007360

Telefónica O2 Czech Republic, a.s. ze dne dne 17.9.2010 pod č.j.114202/10

Magistrát města - odbor dopravy a silničního hospodářství ze dne 27.10.2010 pod zn.

ODaSH/10/11446/Tal-II/155

Magistrát města České Budějovice, odboru ochrany životního prostředí ze dne 18.10.2010 pod zn.

OOŽP/8518/2010/Urb. a v závazném stanovisku ze dne 24.2.2011 pod zn. OOŽP/735/2011/Mrš.

Stavební úřad zajistil vzájemný soulad předložených závazných stanovisek dotčených orgánů vyžadovaných zvláštními předpisy a zahrnul je do podmínek rozhodnutí.

Stavební úřad rozhodl, jak je uvedeno ve výroku rozhodnutí, za použití ustanovení právních předpisů ve výroku uvedených.

Stanovení okruhu účastníků územního řízení:

Okruh účastníků územního řízení je vymezen v rámci ustanovení § 85 stavebního zákona. Podle tohoto ustanovení účastníky územního řízení je navrhovatel a osoby, jejichž vlastnická nebo jiná práva k pozemkům nebo stavbám na nich, včetně sousedních pozemků a staveb na nich, mohou být rozhodnutím přímo dotčena. Z citovaného ustanovení vyplývá, že významnou povinností stavebního úřadu je v územním řízení individualizovat okruh jeho účastníků. Jde tedy o subjektivní posouzení, které přísluší provést stavebnímu úřadu podle okolností konkrétního případu. Na podkladě uvedených skutečností stavební úřad individualizoval okruh účastníků v zahájeném územním řízení v předmětné věci jak výše uvedeno.

Ve smyslu ustanovení § 92 odst. 3 stavebního zákona doručuje stavební úřad územní rozhodnutí účastníkům řízení uvedeným v § 85 odst. 1 stavebního zákona a dotčeným orgánům jednotlivě, účastníkům řízení uvedených v § 85 odst. 2 stavebního zákona veřejnou vyhláškou.

Účastníci řízení dle § 85 odst 1 a) stavebního zákona:

E.ON Distribuce, a.s., F. A. Gerstnera 6/2151, 370 49 České Budějovice

Účastníci řízení dle § 85 odst 1 b) stavebního zákona:

Obec Komařice, 373 14 Komařice

Účastníci řízení dle § 85 odst 2 a) - b) stavebního zákona:

Účastníci územního řízení podle § 85 odst. 2 stavebního zákona: Účastníci řízení - další dotčené osoby:

Jan Horejš, Sadová 13/1487, 373 16 Dobrá Voda u Českých Budějovic
Ing. Jana Horejšová, Jaselská 8/1549, 370 07 České Budějovice
Ing. Ladislav Pešl, M.Chlajna 3/1279, 370 05 České Budějovice
Lesy České republiky, s.p., Přemyslova 19/1106, 501 68 Hradec Králové
Hana Mojžíšová, 374 01 Mokrý Lom 17
Jaroslav Mitáš, 374 01 Komařice 73
Magdalena Vacková, 374 01 Komařice 67
Jitka Rozboudová, DiS., Strážkovice 134, 374 01 Strážkovice
Anna Froňková, 373 14 Komařice 18
Josef Krill, 373 14 Komařice 18
Ing. Vojtěch Tomrle, Komařice 69, 373 14 Komařice
E.ON Česká republika, s.r.o., F.A. Gerstnera 6/2151, 370 49 České Budějovice
Telefónica O2 Czech Republic, a.s., Za Brumlovkou 2/266, 140 22 Praha 4

Ve smyslu ustanovení § 112 odst. 1 stavebního zákona doručuje stavební úřad zahájení stavebního řízení účastníkům řízení uvedeným v § 109 odst. 1 stavebního zákona do vlastních rukou.

E.ON Distribuce, a.s., F. A. Gerstnera 6/2151, 370 49 České Budějovice
Obec Komařice, 373 14 Komařice
Jan Horejš, Sadová 13/1487, 373 16 Dobrá Voda u Českých Budějovic
Ing. Jana Horejšová, Jaselská 8/1549, 370 07 České Budějovice
Ing. Ladislav Pešl, M.Chlajna 3/1279, 370 05 České Budějovice
Lesy České republiky, s.p., Přemyslova 19/1106, 501 68 Hradec Králové
Hana Mojžíšová, 374 01 Mokrý Lom 17
Jaroslav Mitáš, 374 01 Komařice 73
Magdalena Vacková, 374 01 Komařice 67
Jitka Rozboudová, DiS., Strážkovice 134, 374 01 Strážkovice
Anna Froňková, 373 14 Komařice 18
Josef Krill, 373 14 Komařice 18
Ing. Vojtěch Tomrle, Komařice 69, 373 14 Komařice
E.ON Česká republika, s.r.o., F.A. Gerstnera 6/2151, 370 49 České Budějovice
Telefónica O2 Czech Republic, a.s., Za Brumlovkou 2/266, 140 22 Praha 4

Stanovení okruhu účastníků stavebního řízení:

Při stanovení okruhu účastníků vedeného stavebního řízení, vycházel stavební úřad z ustanovení § 109 stavebního zákona a zahrnul do okruhu účastníků řízení stavebníka (vlastníka stavby a pozemků stavbou dotčených), dále byli do okruhu účastníků stavebního řízení zahrnuti vlastníci sousedních pozemků a staveb na nich, v katastrálním území Komařice a správce technické infrastruktury jelikož mohou být jejich práva navrhovanou stavbou přímo dotčena. Vlastnictví ani jiná práva k dalším (vzdálenějším) pozemkům a stavbám na nich nemohou být tímto rozhodnutím přímo dotčena.

Účastníci stavebního řízení podle § 109 odst. 1 stavebního zákona:

Účastníci řízení - další dotčené osoby:

Obec Komařice, 373 14 Komařice
Jan Horejš, Sadová 13/1487, 373 16 Dobrá Voda u Českých Budějovic
Ing. Jana Horejšová, Jaselská 8/1549, 370 07 České Budějovice
Ing. Ladislav Pešl, M.Chlajna 3/1279, 370 05 České Budějovice
Lesy České republiky, s.p., Přemyslova 19/1106, 501 68 Hradec Králové
Hana Mojžíšová, 374 01 Mokrý Lom 17
Jaroslav Mitáš, 374 01 Komařice 73
Magdalena Vacková, 374 01 Komařice 67
Jitka Rozboudová, DiS., Strážkovice 134, 374 01 Strážkovice
Anna Froňková, 373 14 Komařice 18
Josef Krill, 373 14 Komařice 18
Ing. Vojtěch Tomrle, Komařice 69, 373 14 Komařice
E.ON Česká republika, s.r.o., F.A. Gerstnera 6/2151, 370 49 České Budějovice
Telefónica O2 Czech Republic, a.s., Za Brumlovkou 2/266, 140 22 Praha 4

Vypořádání s návrhy a námitkami účastníků:

- Účastníci neuplatnili návrhy a námitky.

Vyhodnocení připomínek veřejnosti:

- V průběhu řízení nebyly uplatněny připomínky veřejnosti.

Vypořádání s vyjádřeními účastníků k podkladům rozhodnutí:

- Účastníci se k podkladům rozhodnutí nevyjádřili.

Poučení účastníků:

Proti tomuto rozhodnutí se lze odvolat do 15 dnů ode dne jeho oznámení ke Krajskému úřadu Jihočeského kraje, Odbor regionálního rozvoje, územního plánování, stavebního řádu a investic v Českých Budějovicích podáním u zdejšího správního orgánu.

Odvolání se podává s potřebným počtem stejnopisů tak, aby jeden stejnopis zůstal správnímu orgánu a aby každý účastník dostal jeden stejnopis. Nepodá-li účastník potřebný počet stejnopisů, vyhotoví je správní orgán na náklady účastníka.

Odvoláním lze napadnout výrokovou část rozhodnutí, jednotlivý výrok nebo jeho vedlejší ustanovení. Odvolání jen proti odůvodnění rozhodnutí je nepřipustné.

Stavební úřad po právní moci rozhodnutí předá ověřenou dokumentaci pro umístění stavby stavebníkovi, případně obecnímu úřadu, jehož územního obvodu se umístění stavby týká, není-li sám stavebním úřadem, popřípadě též speciálnímu stavebnímu úřadu. Stavebníkovi zašle jedno vyhotovení ověřené projektové dokumentace a štítek obsahující identifikační údaje o povolené stavbě. Další vyhotovení ověřené projektové dokumentace zašle vlastníkově stavby, pokud není stavebníkem.

Stavebník je povinen štítek před zahájením stavby umístit na viditelném místě u vstupu na staveniště a ponechat jej tam až do dokončení stavby, případně do vydání kolaudačního souhlasu; rozsáhlé stavby se mohou označit jiným vhodným způsobem s uvedením údajů ze štítku.

Rozhodnutí má podle § 93 odst. 1 stavebního zákona platnost 2 roky. Podmínky rozhodnutí o umístění stavby platí po dobu trvání stavby či zařízení, nedošlo-li z povahy věci k jejich konzumaci. Stavba nesmí být zahájena, dokud rozhodnutí nenabude právní moci. Stavební povolení pozbývá platnosti, jestliže stavba nebyla zahájena do 2 let ode dne, kdy nabylo právní moci.

Odvolání proti rozhodnutí s podmiňujícím výrokem – rozhodnutí o umístění stavby má odkladný účinek i vůči rozhodnutí s navazujícím výrokem – stavební povolení.

Ing. Vlastislav Eliáš
vedoucí Stavebního úřadu
České Budějovice

Toto rozhodnutí musí být vyvěšeno po dobu 15 dnů na úřední desce Magistrátu města České Budějovice (popřípadě místně příslušných obecních úřadů). Vývěsní lhůta začíná den následující po dni vyvěšení. Sejmutí vyhlášky je možno následující pracovní den po posledním (patnáctém) dni vývěsní lhůty. Po uplynutí lhůty a vyznačení údajů musí být vyhláška neprodleně vrácena zpět stavebnímu úřadu.

Rozhodnutí bude zveřejněno způsobem umožňující dálkový přístup.

Vyvěšeno dne:

Sejmuto dne:

Razítko, podpis orgánu, který potvrzuje vyvěšení a sejmutí oznámení.

Poplatek:

Správní poplatek podle zákona č. 634/2004 Sb., o správních poplatcích položky 17 odst. 1 písm. i) ve výši 3000 Kč byl zaplacen dne 4.5.2011.

Obdrží:**Územní řízení:**

zplnomocněný zástupce navrhovatele (dodejky)
SETERM CB a.s., IDDS: 52af9fb

ostatní účastníci (dodejky)
Obec Komařice, IDDS: xqdb5px

ostatní účastníci, kterým je doručováno podle § 85, odst. 2 písm. a)- b) stavebního zákona, kterým se oznámení doručuje „**veřejnou vyhláškou**“

Jan Horejš, Sadová č.p. 1487/13, 373 16 Dobrá Voda u Českých Budějovic

Ing. Jana Horejšová, Jaselská č.p. 1549/8, 370 07 České Budějovice 7

Ing. Ladislav Pešl, M.Chlajna č.p. 1279/3, 370 05 České Budějovice 5

Lesy České republiky, s.p., IDDS: e8jcfns

Hana Mojžíšová, Mokřý Lom č.p. 17, 374 01 Trhové Sviny

Jaroslav Mitáš, Komařice č.p. 73, 374 01 Trhové Sviny

Magdalena Vacková, Komařice č.p. 67, 374 01 Trhové Sviny

Jitka Rozboudová, DiS., Strážkovice č.p. 134, 374 01 Trhové Sviny

Anna Froňková, Komařice č.p. 18, 373 14 Komařice

Josef Krill, Komařice č.p. 18, 373 14 Komařice

Ing. Vojtěch Tomrle, Komařice č.p. 69, 373 14 Komařice

E.ON Česká republika, s.r.o., IDDS: 3534cwz

Telefónica O2 Czech Republic, a.s., IDDS: d79ch2h

dotčené orgány

HZS Jihočeského kraje, IDDS: ph9aiu3

KHS Jihočeského kraje, IDDS: agzai3c

Magistrát města - odbor ochrany životního prostředí

Magistrát města - odbor dopravy a silničního hospodářství

Obecní úřad Komařice, IDDS: xqdb5px

ostatní se žádostí o vyvěšení pro doručení účastníkům řízení:

Magistrát města - odbor vnitřních věcí OVV-UD - Úřední deska, - zde –

- se žádostí o zveřejnění na úřední desce a způsobem umožňující dálkový přístup po dobu 15 dnů, vyznačení data vyvěšení a sejmutí a vrácení zpět stavebnímu úřadu

Obecní úřad Komařice, Komařice č.p. 7, 373 14 Komařice

- se žádostí o zveřejnění na úřední desce po dobu 15 dnů, vyznačení data vyvěšení a sejmutí a vrácení zpět stavebnímu úřadu a současně o zveřejnění způsobem umožňujícím dálkový přístup

Stavební řízení:

zplnomocněný zástupce navrhovatele (dodejky)

SETERM CB a.s., IDDS: 52af9fb

ostatní účastníci (dodejky)

Obec Komařice, IDDS: xqdb5px

Jan Horejš, Sadová č.p. 1487/13, 373 16 Dobrá Voda u Českých Budějovic

Ing. Jana Horejšová, Jaselská č.p. 1549/8, 370 07 České Budějovice 7

Ing. Ladislav Pešl, M.Chlajna č.p. 1279/3, 370 05 České Budějovice 5

Lesy České republiky, s.p., IDDS: e8jcfns

Hana Mojžíšová, Mokřý Lom č.p. 17, 374 01 Trhové Sviny

Jaroslav Mitáš, Komařice č.p. 73, 374 01 Trhové Sviny

Magdalena Vacková, Komařice č.p. 67, 374 01 Trhové Sviny

Jitka Rozboudová, DiS., Strážkovice č.p. 134, 374 01 Trhové Sviny

Anna Froňková, Komařice č.p. 18, 373 14 Komařice

Josef Krill, Komařice č.p. 18, 373 14 Komařice

Ing. Vojtěch Tomrle, Komařice č.p. 69, 373 14 Komařice

E.ON Česká republika, s.r.o., IDDS: 3534cwz

Telefónica O2 Czech Republic, a.s., IDDS: d79ch2h

dotčené orgány

HZS Jihočeského kraje, IDDS: ph9aiu3

KHS Jihočeského kraje, IDDS: agzai3c

Magistrát města - odbor ochrany životního prostředí

Magistrát města - odbor dopravy a silničního hospodářství

Obecní úřad Komařice, IDDS: xqdb5px