



# Statutární město České Budějovice

Magistrát města České Budějovice

Odbor územního plánování

nám. Přemysla Otakara II, č. 1, 2

## Magistrát města České Budějovice

Ing. Lacina Luboš

odbor územního plánování

nám. Přemysla Otakara II., č.1, 2

370 92 České Budějovice

Internet: <http://www.c-budejovice.cz>

Magistrát města České Budějovice

úřední deska

Obecní úřad Římov

úřední deska

rozdělovník

Datum vyvěšení: 31.8.2011

Datum sejmutí: 18.10.2011

Značka:

OÚP/2011/O-1866/Mř/V

Vyřizuje:

Ing. arch. Eva Maříková

Tel.:

38 680 3011

E-mail:

marikovae@c-budejovice.cz

Datum:

2011-08-29

## VEŘEJNÁ VYHLÁŠKA

### I. Oznámení o zahájení řízení o vydání územního plánu Římov v katastrálních územích Římov, Branišovice u Římova, Dolní Stropnice

Magistrát města České Budějovice, odbor územního plánování jako orgán vykonávající působnost ve věcech územního plánování podle ustanovení § 5, odst. (1) a (2) a § 6 odst. (1) zákona č 183/2006 Sb., o územním plánování a stavebním řádu, v platném znění (dále též stavební zákon), **oznamuje zahájení řízení o vydání územního plánu Římov** podle § 52 ve vazbě na ustanovení § 188 odst. (4) stavebního zákona a §§ 171 až 174 zákona č. 500/2004 Sb., o správním řízení, v platném znění (dále jen správní řád).

### II. Veřejné projednání návrhu územního plánu Římov v katastrálních územích Římov, Branišovice u Římova, Dolní Stropnice

(dále jen „ÚP Římov“)

se uskuteční v Římově v restauraci „Pod Ořechem“

**dne 17.10. od 18.00 hod.**

Návrh ÚP Římov byl zpracován v rozsahu stavebního zákona a dle přílohy č.7 vyhlášky č. 500/2006 Sb. o územně analytických podkladech, územně plánovací dokumentaci a způsobu evidence územně plánovací činnosti. Projektantem ÚP Římov je Ing. arch. Stanislav Kovář – ÚP STUDIO, Jeremiášova 14, 371 01 Č. Budějovice. Zodpovědného projektanta z této společnosti tímto žádáme o účast a zajištění odborného výkladu.

Návrh ÚP Římov bude v souladu s ustanovením § 52 odst. (1) stavebního zákona vystaven k veřejnému nahlédnutí **po dobu 30 dnů ode dne doručení veřejné vyhlášky.**

### **III. Oznámení o vystavení návrhu ÚP Římov k veřejnému nahlédnutí**

Magistrát města České Budějovice, odbor územního plánování oznamuje, že byl vystaven návrh ÚP Římov **v termínu od 16.9.2011 do 17.10.2011**. Vzhledem ke skutečnosti, že s ohledem na rozsah návrhu ÚP Římov není možno jej zveřejnit na úřední desce v úplném znění, sděluje magistrát města v souladu s ustanovením § 172 odst. 2 správního řádu a § 20 odst. 2 stavebního zákona, že do návrhu ÚP Římov je možno nahlédnout na Magistrátu města České Budějovice, odboru územního plánování, nám. Přemysla Otakara II č. 1, 2, České Budějovice, IV. patro, č. dveří 403a, Ing. arch. Eva Maříková a doporučujeme využít k nahlédnutí do dokumentace úřední dny, tj. pondělí a středa od 8.00 hod do 17.00 hod, pátek od 8.00 hod do 11.30 hod a mimo úřední dny po předchozí telefonické dohodě na tel. 38 680 3011 a na Obecním úřadu Římov v úřední dny, tj. pondělí, úterý, čtvrtek 7.00 – 15.30 hod., středa 8.00 – 17.00 hod. a pátek 7.00 - 13.00 hod a mimo úřední dny po předchozí telefonické dohodě na tel. 387 987 236. Dále je oznámení o vystavení návrhu ÚP Římov spolu s textovou částí a koordinačním výkresem této územně plánovací dokumentace vystaveno na www stránkách města České Budějovice <http://www.c-budejovice.cz> a obce Římov <http://www.rimov.cz>.

#### **Upozornění týkající se obou částí, tj. části I. i části II.:**

**Podle § 52 odst. (2) stavebního zákona mohou podat námitky proti návrhu ÚP Římov pouze vlastníci pozemků a staveb dotčených návrhem veřejně prospěšných staveb, veřejně prospěšných opatření a zastavitelných ploch a zástupce veřejnosti.**

**Podle § 52 odst. (3) stavebního zákona nejpozději při veřejném projednání může každý uplatnit své připomínky. Ve stejné lhůtě mohou dotčené osoby podle § 52 odst. (2) stavebního zákona uplatnit své námitky, ve kterých musí uvést odůvodnění, údaje podle katastru nemovitostí dokladující dotčená práva a vymezit území dotčené námitkou. Dotčené orgány uplatní na závěr veřejného projednání svá stanoviska k připomínkám a námitkám.**

**V souladu s ustanovením § 52 odst. (3) stavebního zákona se k později uplatněným námitkám, stanoviskům a připomínkám nepřihlíží.**

Ing.Luboš Lacina  
vedoucí odboru územního plánování

**Část I. této veřejné vyhlášky musí být v souladu s ustanovením § 25 odst. 2 správního řádu zveřejněna po dobu 15 dnů, část II. musí být podle § 52 odst. 1 stavebního zákona vyvěšena po dobu 30 dnů ode dne doručení části I. Celkem musí být proto tato veřejná vyhláška vyvěšena po dobu m i n. 4 5 d n ů na úřední desce Magistrátu města České Budějovice a Obecního úřadu Římov**