

# ZÁPIS č. 20/2020

## ze zasedání obecního zastupitelstva Obce Komařice

<b>Datum a čas</b>	05. 08. 2020, 20:00 – 23:00
<b>Místo</b>	Obecní úřad Komařice
<b>Přítomni</b>	Bohumír Šnajdr, Hana Beránková, Veronika Šustrová Dis., Ing. Anna Šindelfřová, Kamil Betka, Ing. Vojtěch Tomrle Nepřítomni: -----
<b>Ověřovatelé</b>	Ing. Anna Šindelfřová, Hana Beránková
<b>Hosté</b>	

Starosta obce, Ing. Vojtěch Tomrle přivítal všechny přítomné zastupitele a hosty. Připomněl, že je přítomna nadpoloviční většina zastupitelů a zastupitelstvo je usnášeníschopné a zahájil zasedání obecního zastupitelstva.

### Návrh programu:

1. Schválení programu
2. Jmenování ověřovatelů zápisu
3. Kontrola usnesení zápisu č. 19/2020
4. Schválení pořízení změny územního plánu obce Komařice
5. Schválení smlouvy o zřízení služebnosti-kabel VO Pašinovice
6. Schválení smlouvy věcné břemeno-kabel NN Pašinovice
7. Schválení změny svozu odpadů (papír, plast) v roce 2021 v Komařicích a Pašinovicích (Bod jednání byl změněn ze stavu „Seznámení“ na „Schválení“ – z důvodu náhlého požadavku svozové služby Marius Pedersen – nicméně se s touto změnou na rok 2021 počítalo)

### Doplňující body:

8. Oprava usnesení č. 04-14/2019 ze dne 16.12.2019 ve věci prodeje části pozemku 969/23 v k.ú. Pašinovice
9. Seznámení s pokračováním projektu „znak obce/prapor obce“
10. Diskuse a závěr

Bod č.	Bod programu, obsah bodu, usnesení
<b>1</b>	<b>Schválení programu</b> Členové obecního zastupitelstva (OZ) byli seznámeni s programem zasedání zastupitelstva.  Návrh usnesení č. 20/35: OZ schvaluje program zasedání zastupitelstva.  Výsledek hlasování: 6/0/0

	<b>Usnesení č. 20/35 bylo schváleno.</b>
<b>2</b>	<b>Jmenování ověřovatelů zápisu</b> Určení ověřovatelů zápisu – Ing. Anna Šindelířová, Hana Beránková <b>Usnesení č. 20/36: Ověřovateli zápisu č. 20/2020 byly jmenovány Ing. Anna Šindelířová a Hana Beránková</b>
<b>3</b>	<b>Kontrola usnesení</b> Proti zápisu č. 19/2020 ze zasedání OZ dne 08.07. 2020 nebyly vzneseny žádné námitky. <b>Usnesení č. 20/37: Zápis č. 19/2020 ze dne 08.07.2020 se schvaluje.</b>
<b>4</b>	<b>Schválení pořízení změny územního plánu obce Komařice</b> <u>Návrh usnesení č. 20/38: OZ Komařice</u> <b>I. schvaluje</b> <ol style="list-style-type: none"><li>návrh na pořízení změny č. 2 územního plánu obce Komařice (dále jen „změny č. 2 ÚP“) ve smyslu § 55a a § 55b stavebního zákona (tj. změna bude pořízena zkráceným postupem) z vlastního podnětu dle § 44 odst. a) stavebního zákona, včetně jejího obsahu, který je přílohou tohoto usnesení.</li><li>pořizovatele změny č. 2 ÚP, kterým bude na žádost obce v souladu s § 6 odst. (1) stavebního zákona Magistrát města České Budějovice, odbor územního plánování.</li></ol> <b>II. určuje</b> zastupitelem pro spolupráci s pořizovatelem při pořizování změny č. 2 ÚP dle § 55b ve vazbě na § 53 a následujících stavebního zákona pana Ing. Vojtěcha Tomrleho <b>III. ukládá</b> panu Ing. Vojtěchu Tomrlemu <ol style="list-style-type: none"><li>zaslat pořizovateli žádost o zajištění pořízení změny č. 2 ÚP dle § 55a a § 55b stavebního zákona,</li><li>zajistit uzavření smlouvy s vybraným projektantem změny č. 2 ÚP, kterým bude autorizovaný architekt dle § 17 písm. a) zákona č. 360/1992 Sb., o výkonu povolání autorizovaných architektů a o výkonu povolání autorizovaných inženýrů a techniků činných ve výstavbě, ve znění pozdějších předpisů,</li><li>zajistit předání obsahu změny č. 2 ÚP vybranému projektantovi.</li></ol> Výsledek hlasování: 6/0/0 <b>Usnesení č. 20/38 bylo schváleno.</b>
<b>5</b>	<b>Schválení smlouvy o zřízení služebnosti-kabel VO Pašinovice</b> <u>Návrh usnesení č. 20/39: OZ Komařice souhlasí se smlouvou o zřízení služebnosti č. VB/72/20/RCB/BA. Na základě této smlouvy se zřizuje ve prospěch obce Komařice právo odpovídající služebnosti, a to právo uložení kabelu veřejného osvětlení a dále právo chůze a jízdy za účelem kontroly, údržby a oprav tohoto zařízení na části pozemku parc. č. 2394 v k.ú. Pašinovice v koridoru vyznačeném geometrickým plánem č. 272-20GEO34/2020.</u>  Výsledek hlasování: 6/0/0 <b>Usnesení č. 20/39 bylo schváleno.</b>
<b>6</b>	<b>Schválení smlouvy věcné břemeno-kabel NN Pašinovice</b> <u>Návrh usnesení č. 20/40: OZ Komařice souhlasí se smlouvou o zřízení věcného břemene č.: CB-014330023712/002. Předmětem smlouvy je zřízení věcného břemene pro vedení kabelu NN ve prospěch společnosti E.ON Distribuce, a.s. na pozemku parc. č. 625/3 a 2294 v k.ú.</u>

	<p>Pašinovice ve výlučném vlastnictví obce Komařice, za účelem zřídit, provozovat, opravovat a udržovat distribuční soustavu. Rozsah věcného břemene je vymezen geometrickým plánem č. 274-461/2020.</p> <p>Výsledek hlasování: 6/0/0 <b>Usnesení č. 20/40 bylo schváleno.</b></p>
7	<p><b>Seznámení se změnou svozu odpadů (papír, plast) v roce 2021 v Komařicích a Pašinovicích</b> <u>Návrh usnesení č. 20/41:</u> OZ Komařice souhlasí se změnou systému svozu odpadů v části Komařice a Pašinovice. Změna spočívá v domácím třídění použitého plastu a papíru do popelnic o objemu 240 l, které zakoupí obec Komařice a zapůjčí bezúplatně občanům. Svoz popelnic na plast a papír bude probíhat 1x za měsíc. Hlavním cílem tohoto opatření je zvýšení objemu recyklovatelné složky odpadů, snížení objemu odpadů ukládaných na skládku a s tím související snížení poplatků za skládkovné.</p> <p>Výsledek hlasování: 6/0/0 <b>Usnesení č. 20/41 bylo schváleno.</b></p>
8	<p><b>Oprava usnesení č. 04-14/2019 ze dne 16.12.2019 ve věci prodeje části pozemku 969/23 v k.ú. Pašinovice</b> <u>Návrh usnesení č. 20/42:</u> OZ Komařice ruší usnesení č. 04-14/2019 ze dne 16.12.2019. OZ schvaluje prodej pozemku parc. č. 969/26 v k.ú. Pašinovice o výměře 54 m<sup>2</sup>, oddělené geometrickým plánem č. 269-75/2019 od pozemku parc. č. 969/23 ve výlučném vlastnictví obce Komařice, paní Monice Wesemannové, bytem Nerudova 39, 370 04 České Budějovice, za kupní cenu 1m<sup>2</sup>/420 Kč. OZ pověřilo starostu k podpisu kupní smlouvy.</p> <p>Výsledek hlasování: 6/0/0 <b>Usnesení č. 20/42 bylo schváleno.</b></p>
9	<p><b>Seznámení s pokračováním projektu „znak obce/prapor obce“</b> Obec Komařice chce navázat na již započatý projekt z roku 2016 vytvoření znaku a praporu Obce Komařice. Dokončení tohoto projektu je naplánováno na léto 2021 ke slavnosti „Rodáci“</p>
10	<p><b>Diskuse a závěr</b> Aktualizace směrnice zakázek malého rozsahu. Termíny výjezdních zasedání v jednotlivých částech obce načasovány na měsíc září. Alternativy přístupových cest ke kapličce Job ve Stradově.</p>

Pozn.2 - hlasování je zapisováno ve formátu **PRO/PROTI/ZDRŽEL SE**.

Zapsal:  
Ing. Vojtěch Tomrle

**Ing. Vojtěch Tomrle**  
starosta obce

Ověřil: Ing. Anna Šindelářová  
Hana Beránková