

Zápis č. 30/2021

ze zasedání obecního zastupitelstva Obce Komařice

Datum a čas	30. 06. 2021, 20:00 – 22:30
Místo	Obecní úřad Komařice
Přítomni	Bohumír Šnajdr, Hana Beránková, Veronika Šustrová Dis., Ing. Anna Šindelfřová, Kamil Betka, Ing. Vojtěch Tomrle Nepřítomni: -----
Ověřovatelé	Hana Beránková, Kamil Betka
Hosté	

Starosta obce, Ing. Vojtěch Tomrle přivítal všechny přítomné zastupitele a hosty. Připomněl, že je přítomna nadpoloviční většina zastupitelů a zastupitelstvo je usnášeníschopné a zahájil zasedání obecního zastupitelstva.

Návrh programu:

1. Schválení programu
2. Jmenování ověřovatelů zápisu
3. Kontrola usnesení zápisu č. 29/2021
4. Schválení smlouvy o smlouvě budoucí o zřízení věcného břemene – stavba „Sedlo u Komařic K/10/26 – přípoj. NN“
5. Schválení dodatku změny č. 2 územního plánu obce Komařice
6. Schválení umístění sídla spolku „Klub přátel Pašinovic“ na nově zřízené adrese Pašinovice č.p. 54 (Klubovna)
7. Schválení dohody o ukončení účinnosti hospodářské smlouvy (pronájem budovy č.p. 76 pro provozování České pošty, s.p.)
8. Schválení směny části pozemku p.č. 467/6 ve vlastnictví obce Komařice za část pozemku p.č. 467/5 a 467/1.

Dodatkový bod:

9. Finanční dar ve prospěch obcí a regionů zasažených vichřicí v červnu 2021
10. Diskuse a závěr

Bod č.	Bod programu, obsah bodu, usnesení
1	Schválení programu Členové obecního zastupitelstva (OZ) byli seznámeni s programem zasedání zastupitelstva. Návrh usnesení č. 30/113: OZ schvaluje program zasedání zastupitelstva. Výsledek hlasování: 6/0/0 Usnesení č. 30/113 bylo schváleno.

2	Jmenování ověřovatelů zápisu Určení ověřovatelů zápisu – Hana Beránková, Kamil Betka Usnesení č. 30/114: Ověřovateli zápisu č. 30/2021 byli jmenováni Hana Beránková a Kamil Betka
3	Kontrola usnesení Proti zápisu č. 29/2021 ze zasedání OZ dne 3. 6. 2021 nebyly vzneseny žádné námitky. Usnesení č. 30/115: Zápis č. 29/2021 ze dne 3. 6. 2021 se schvaluje.
4	Schválení smlouvy o smlouvě budoucí o zřízení věcného břemene – stavba „Sedlo u Komařic K/10/26 – přípoj. NN“ <u>Návrh usnesení č. 30/116:</u> Členové OZ schvalují smlouvu o smlouvě budoucí o zřízení věcného břemene č. CB-001030067776/002-PRO2 mezi obcí Komařice, Komařice 7, 373 14 Komařice, IČO: 00581437 na straně budoucí povinné a společností EG.D, a.s., Lidická 1873/36, Černá Pole, 602 00 Brno na straně budoucí oprávněné, ve věci stavby s názvem „Sedlo u Komařic K/10/26 – přípoj. NN“ Výsledek hlasování: 6/0/0 Usnesení č. 30/116 bylo schváleno.
5	Schválení dodatku změny č. 2 územního plánu obce Komařice <u>Návrh usnesení č. 30/117:</u> Členové OZ souhlasí s dodatečným doplněním žádostí do změny č. 2 územního plánu obce Komařice. Seznam jednotlivých žádostí fyzických osob a požadavků změn obce Komařice je v příloze č. 1 a tato příloha je nedílnou součástí tohoto zápisu a je k nahlédnutí na OÚ Komařice. Výsledek hlasování: 6/0/0 Usnesení č. 30/117 bylo schváleno.
6	Schválení umístění sídla spolku „Klub přátel Pašinovic“ na nově zřízené adrese Pašinovice č.p. 54 (Klubovna) <u>Návrh usnesení č. 30/118:</u> Členové OZ schvalují zapsání adresy sídla spolku „Klub přátel Pašinovic“, IČO: 26555140, na adresu stavebního objektu č.p. 54 v části Pašinovice ve vlastnictví obce Komařice. Spolek má k užívání tohoto objektu rovněž uzavřenou nájemní smlouvu ze dne 12. 8. 2009. Výsledek hlasování: 6/0/0 Usnesení č. 30/118 bylo schváleno.
7	Schválení dohody o ukončení účinnosti hospodářské smlouvy (pronájem budovy č.p. 76 pro provozování České pošty, s.p.) Hospodářská smlouva č. REG. ÚIV 47/83 byla uzavřena dne 15. 8. 1983 mezi Místním národním výborem v Komařicích, okres České Budějovice a Jihočeským ředitelstvím spojů České Budějovice, ul. Dr. Stejskala 6. Jihočeské ředitelství spojů poskytlo v roce 1974 na výstavbu budovy č.p. 76 částku 417 823,- Kč za účelem užívání nebytových prostor pro zřízení pošty. Na základě této investice bylo dohodnuto bezplatné užívání zmíněných prostor do roku 2026. <u>Návrh usnesení č. 30/119:</u> Členové OZ souhlasí s uzavřením dohody o ukončení účinnosti Hospodářské smlouvy č. reg. ÚIV 47/83 mezi obcí Komařice, Komařice 7, 373 14 Komařice, IČO: 00581437 na straně pronajímatele a Českou poštou, s.p., Politických vězňů 909/4, 225 99 Praha 1, IČO: 47114983, zastoupené Ing. Vladimírem Mackem na straně nájemce. OZ dále souhlasí, že pronajímatel uhradí nájemci neodbydlou část nájemného uhrazeného předem, tj. částku ve výši 16.617,20 Kč, na účet nájemce. Výsledek hlasování: 6/0/0 Usnesení č. 30/119 bylo schváleno.

8	Schválení směny části pozemku p.č. 467/6 ve vlastnictví obce Komařice za část pozemku p.č. 467/5 a 467/1. Tato směna pozemků vzešla z požadavku obce Komařice i pana Ing. J. P. Cílem této směny je oboustranné zjednodušení a narovnání hranic sousedních pozemků za účelem hospodárnějšího využití ploch pozemků. <u>Návrh usnesení č. 30/120:</u> Členové OZ souhlasí se směnou části pozemku p.č. 467/6 o výměře 89 m² v k.ú. Komařice vedené na listu vlastnictví č. 1 obce Komařice za části pozemků p.č. 467/5 o výměře 72 m² a p.č. 467/1 o výměře 7 m² v k.ú. Komařice vedených na listu vlastnictví č. 617 pana Ing. J. P. OZ Komařice ukládá starostovi obce uzavřít s panem Ing. J. P. směnnou smlouvu. Výsledek hlasování: 6/0/0 Usnesení č. 30/120 bylo schváleno.
9	Finanční dar ve prospěch obcí a regionů zasažených vichřicí v červnu 2021 <u>Návrh usnesení č. 30/121:</u> Členové OZ souhlasí s finančním příspěvkem ve výši 15.000,- Kč obcím a regionům zasažených vichřicí v červnu 2021. Tento příspěvek bude převeden prostřednictvím Sdružení místních samospráv, z. s., IČO 75130165 se sídlem Nábřeží 599, 760 01 Zlín-Pršténé. Výsledek hlasování: 6/0/0 Usnesení č. 30/121 bylo schváleno.
10	Diskuse a závěr

*Pozn.2 - hlasování je zapisováno ve formátu **PRO/PROTI/ZDRŽEL SE**.*

Zapsal:
Vojtěch Tomrle

Ing. Vojtěch Tomrle
starosta obce

Ověřil: Hana Beránková
Kamil Betka

Tento zápis ze 30. zasedání zastupitelstva obce dne 30.06.2021 je anonymizován dle zákona č.101/2000 Sb., o ochraně osobních údajů.